

Nomor : 009/HDK/SP/X/2026
Lampiran : 1 berkas

Kepada Yth.
Dewan Komisioner Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Departemen Keuangan RI
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta Pusat 10710

Up : Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Perihal : Koreksi Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham per 30 Juni 2026

Dengan hormat,

Merujuk pada surat Perseroan nomor 006/HDK/SP/VII/2026 tanggal 7 Juli 2026 perihal Laporan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum per 30 Juni 2026 serta surat Otoritas Jasa Keuangan nomor S-2172/PM.222/2026 tanggal 29 September 2026, bersama ini PT Harta Djaya Karya Tbk ("Perseroan") menyampaikan koreksi Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham per 30 Juni 2026 yang sebelumnya telah diumumkan melalui situs web Bursa Efek Indonesia.

Koreksi ini meliputi penyesuaian format dan pelengkapan pengungkapan sesuai Lampiran Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 40 Tahun 2025 tentang Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, termasuk rincian level penggunaan dana, rekening penampungan, target waktu realisasi, serta pos pencatatan dalam laporan keuangan.

Laporan terlampir merupakan versi koreksi yang menggantikan LRPD per 30 Juni 2026 yang disampaikan melalui surat tersebut. Rincian koreksi dan informasi yang dilengkapi tercantum dalam laporan terlampir. Demikian kami sampaikan. Atas perhatian Bapak/Ibu, kami mengucapkan terima kasih.

Jakarta, 13 Oktober 2026

PT Harta Djaya Karya Tbk



Richie Adrian Hartanto S
HARTA DJAYA KARYA
Direktur Utama

Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum

PT Harta Djaya Karya Tbk

Per 30 Juni 2026

Seluruh nilai nominal disajikan dalam Rupiah. Realisasi merupakan jumlah kumulatif sampai dengan 30 Juni 2026. Periode pelaporan tetap 30 Juni 2026 dan tanggal penandatanganan merupakan tanggal penyampaian koreksi.

No	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum			Rencana Penggunaan Dana		Realisasi Penggunaan Dana			Sisa Dana Hasil Penawaran Umum			Target Waktu Penggunaaan Dana
			Jumlah Hasil PU	Biaya PU	Hasil Bersih	Total	% Terhadap Hasil Bersih PU	Total	% Terhadap Hasil Bersih PU	Pos dalam Laporan Keuangan	Total	% Terhadap Hasil Bersih PU	Keterangan	
1	Penawaran Umum Perdana Saham	12 Februari 2024	49.440.000.000	4.000.000.000	45.440.000.000	45.440.000.000	100%	35.952.388.060	79,12%	Uang Muka Subkontraktor Beban Pokok Pendapatan	9.487.611.940	20,88%	Penggunaan sisa dana mengikuti tahapan kebutuhan modal kerja dan progres pelaksanaan proyek.	Oktober 2026
2	Konversi Warran I	12 Februari 2024	36.570.234.830	0	36.570.234.830	36.570.234.830	100%	22.020.389.533	60,21%	Uang Muka Subkontraktor Beban Pokok Pendapatan	14.549.845.297	39,79%	Penggunaan sisa dana mengikuti tahapan kebutuhan modal kerja dan progres pelaksanaan proyek.	Oktober 2026

Rincian Biaya Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum: Penawaran Umum Perdana Saham

Tanggal efektif: 30 Januari 2024

Jumlah hasil Penawaran Umum: Rp 49.440.000.000

Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil PU	Biaya Penawaran Umum		
			Uraian Biaya	Jumlah	Persentase
IPO	12 Februari 2024	49.440.000.000	Biaya Jasa Penjaminan (<i>Underwriting Fee</i>)	100.000.000	2,50%
IPO	12 Februari 2024	49.440.000.000	Biaya Jasa Penyelenggaraan (<i>Management Fee</i>)	1.400.000.000	35,00%
IPO	12 Februari 2024	49.440.000.000	Biaya Jasa Profesi Penunjang Pasar Modal	2.088.983.334	52,22%
IPO	12 Februari 2024	49.440.000.000	Biaya Jasa Lembaga Penunjang Pasar Modal	110.000.000	2,75%
IPO	12 Februari 2024	49.440.000.000	Biaya Lainnya yang dapat diatribusikan langsung sebagai biaya emisi	301.016.666	7,53%
			Total biaya Penawaran Umum	4.000.000.000	100%

Pos dalam laporan keuangan

Realisasi kumulatif penggunaan dana IPO sebesar Rp35.952.388.060 dan dana hasil konversi Waran I sebesar Rp22.020.389.533, dengan total Rp57.972.777.593, dikaitkan dengan pos Uang Muka Subkontraktor dan Beban Pokok Pendapatan dalam laporan keuangan per 30 Juni 2026. Rincian gabungan disajikan sebagai berikut.

Peruntukan dana	Realisasi kumulatif dana IPO dan konversi Waran I	Nama akun laporan keuangan	Nomor CALK
Modal Kerja	14.744.515.642	Uang Muka Subkontraktor	8. Uang Muka Subkontraktor
Modal Kerja	10.572.812.822	Beban Pokok Pendapatan – Bahan Baku	25. Beban Pokok Pendapatan
Modal Kerja	4.574.745.921	Beban Pokok Pendapatan – Tenaga Kerja Langsung	25. Beban Pokok Pendapatan
Modal Kerja	28.080.703.208	Beban Pokok Pendapatan – Overhead	25. Beban Pokok Pendapatan
Total	57.972.777.593		

Rincian Rencana dan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum: Penawaran Umum Perdana Saham dan Konversi Waran

Jenis Pena waran Umum	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil PU	Rencana Penggunaan Dana		% Rencana Terhadap Hasil Bersih PU	Realisasi Penggunaan Dana		% Realisasi Terhadap Hasil Bersih PU	Deviasi (%)	Keterangan
			Level 1			Level 1				
			Deskripsi	Nilai		Deskripsi	Nilai			
IPO	12 Februari 2024	49.440.00 0.000	Modal Kerja	45.440.000.000	100%	Modal Kerja	35.952.388.060	79,12%	20,88%	Perubahan Penggunaan Dana menjadi seluruhnya Modal Kerja yang telah mendapatkan persetujuan dalam RUPSLB Perseroan tanggal 28 November 2024.
Konve rsi Warra n	12 Februari 2024	36.570.23 4.830	Modal Kerja	36.570.234.830	100%	Modal Kerja	22.020.389.533	60,21%	39,79%	Potensi hasil pelaksanaan seluruh Waran I sesuai laporan sebelumnya sebesar Rp55.200.000.000. Dana hasil konversi yang telah diterima sampai dengan 12 Februari 2026 sebesar Rp36.570.234.830; seluruh dana yang diterima dialokasikan untuk modal kerja.

Rincian Penempatan Sisa Dana

Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Sisa Dana	Penempatan	Jangka Waktu	Suku Bunga atau Imbal Hasil	Hubungan dengan Perseroan
IPO	12 Februari 2024	9.487.611.940	Bank Central Asia, rekening 8841556666 (Giro)	Tidak Ada	1% p.a	Tidak Ada Hubungan Afiliasi
Konversi Warran I	12 Februari 2024	14.549.845.297	Bank Central Asia, rekening 8841556666 (Giro)	Tidak Ada	1% p.a	Tidak Ada Hubungan Afiliasi
Total		24.037.457.237				

Rekening penampungan dana hasil Penawaran Umum

Dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham dan konversi Waran I ditampung pada Bank Central Asia, rekening nomor 8841556666, atas nama PT Harta Djaya Karya Tbk. Status rekening per 30 Juni 2026 adalah rekening khusus yang terpisah dari rekening operasional.

Jakarta, 13 Oktober 2026

PT Harta Djaya Karya Tbk



Richie Adrian Hartanto S

Direktur Utama